



**AKDITAL**  
Des soins et des liens



**COMMUNIQUÉ  
DE PRESSE**

Casablanca, le 02 février 2024

## Apport d'actifs immobiliers au profit de SYHATI IMMO SPI

Conformément à sa politique en matière de gestion des actifs immobiliers, le Groupe AKDITAL a procédé à l'apport des biens immobiliers abritant l'Hôpital Privé de Ain Sebaâ et la Clinique Atfal à Casablanca d'une valeur de 173 MMAD au profit de l'OPCI SYHATI IMMO SPI (OPCI ouvert au public) gérée par la société de gestion REIM Partners. Cet OPCI devrait accueillir d'autres actifs futurs opérés par le Groupe, dans les différentes villes du Royaume. Les différents actifs portés par SYHATI IMMO SPI feront l'objet d'un contrat de bail de longue durée auprès du Groupe AKDITAL.

Cette opération s'inscrit dans l'orientation stratégique du Groupe visant d'une part, à optimiser sa structure financière en libérant des capitaux pour les réallouer vers le financement du développement, et d'autre part, la revalorisation du portefeuille immobilier grâce à une gestion plus ciblée, améliorant la performance globale des actifs.

### À propos du Groupe Akdital

Akdital est le leader du secteur privé de la santé au Maroc. Le Groupe met à disposition de ses patients, et du personnel soignant, des installations et équipements médicaux à la pointe de la technologie, et conformes aux standards internationaux permettant d'adresser l'ensemble des spécialités médicales.

### Contact communication financière

M. Ilyas ELHARTI  
Directeur Général Adjoint  
i.elharti@akdital.ma - 0522 23 14 14  
246 Rte de l'Oasis, Casablanca 20250  
<https://communicationfinanciere.akdital.ma>